

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: PRZYCHODNIA SPZOZ W KRASNYMSTAWIE

Adres budynku: Krasnystaw ul. Sobieskiego 4, 22-300 Krasnystaw

Adres Zespołu: ul. Sobieskiego 4, 22-300 Krasnystaw

1. Nazwa zamówienia: Adaptacja pomieszczeń na gabinety lekarskie na piętrze w Przychodni SPZOZ w Krasnymstawie.

Opracowanie: Krzysztof Bronowski specjalista ds. infrastruktury technicznej

Krasnystaw sierpień 2018 r.

1. Zakres rzeczowy wykonania robót :

- a) rozebranie posadzek i ścian z płytek ceramicznych – glazura, terakota;
- b) Rozebranie ścian między gabinetami
- c) likwidacja istniejącej instalacji elektrycznej;
- d) demontaż starego osprzętu hydraulicznego i elektrycznego;
- e) wymiana stolarki drzwiowej;
- f) postawienie nowych ścianek z płyty karton-gips
- g) wykonanie nowej instalacji elektrycznej w przestrzeni remontowanej i połączenie jej z magistralą w przyległym do łazienek korytarzu
- h) wykończenie ścian i podłóg: ułożenie glazur i terakot, położenie wyprawy tynkarskiej malowanie ścian;
- i) montaż nowego osprzętu hydraulicznego i elektrycznego;

2. Zakres

Pomieszczenia przeznaczone do remontu znajdują się na pierwszym piętrze w budynku Przychodni i obejmują remont trzech pomieszczeń:

- dwa gabinety lekarskie
- gabinet zabiegowy

3. Wymagania ogólne dotyczące sposobu wykonania robót związanych z adaptacją pomieszczeń na gabinety lekarskie.

Pomieszczenia przeznaczone do remontu przedstawia załączony rzut architektoniczny

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej – atesty, certyfikaty, protokoły pomiarowe, dokumentację powykonawczą (inwentaryzację) wykonanych instalacji elektrycznych, sanitarnych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawy Prawo Budowlane wraz z pozostałymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Uwzględniając przy tym specyfikę obiektu ze wszystkimi uwarunkowaniami wynikającymi z funkcjonowania obiektu służby zdrowia. Roboty wykonywane będą przez Wykonawcę z uwzględnieniem specyfiki obiektu szpitalnego, organizacji robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla pacjentów i personelu medycznego. Doboru materiałów należy dokonywać na podstawie odpowiednich dopuszczeń do stosowania w budownictwie i w zakładach opieki zdrowotnej. Wykonawca dokona napraw wszelkich szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac.