



Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Krasnymstawie

22-300 Krasnystaw ul. Sobieskiego 4
tel. (82) 543-15-22, (82) 543-15-23 fax (82) 576-49-01
www.spzozkrasnystaw.pl sekretariat@spzozkrasnystaw.pl



Znak sprawy: ZP/230 - 30/2018

Krasnystaw, dnia 6 lipca 2018 r.

Wykonawcy biorący udział w przetargu nieograniczonym na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie dostosowania Budynku Pulmonologicznego dla potrzeb ZOL

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Krasnymstawie informuje, że w postępowaniu przetargowym na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie dostosowania Budynku Pulmonologicznego dla potrzeb ZOL wpłynęły pytania, na które, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy obiekt jest objęty ochroną konserwatorską, jeśli tak to jaką?

Odpowiedź:

Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Pytanie 2

Co oznacza stwierdzenie „dostosowanie Budynku Pulmonologicznego dla potrzeb ZOL” – czy jest to tylko adaptacja pomieszczeń (remont bieżący), czy przebudowa / remont kapitalny prowadzony w rygorze nowej technologii (kto ją ew. opracowuje)?

Odpowiedź:

Dostosowanie budynku oznacza przebudowę, która opracowuje wykonawca dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej przedmiotem niniejszego postępowania.

Pytanie 3

Czy dla terenu, na którym znajduje się obiekt, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i jakie ew. warunki on wyznacza?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 4

Czy Zamawiający dysponuje ekspertyzą stanu technicznego budynku?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją obiektu w tym, także jej wersją cyfrową w formacie DWG?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 6

Czy obiekt spełnia obecne wymagania w zakresie ochrony pożarowej?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 7

Czy obiekt spełnia obecne wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 8

Czy obiekt jest dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne?

Odpowiedź:

Nie. Likwidację barier dla niepełnosprawnych należy uwzględnić w dokumentacji projektowej.

Pytanie 9

Czy „dostosowanie” ograniczy się do wnętrza budynku (kubatura obiektu pozostanie bez zmian), czy może będzie to związane z rozbudową?

Odpowiedź:

Dostosowanie będzie związane z rozbudową dla windy.

Pytanie 10

W przypadku rozbudowy (każdego „wyjścia” planowaną inwestycją poza obrys budynku), czy w takim przypadku Zamawiający dysponuje aktualną mapą do celów projektowych, czy jej pozyskanie stanie się zadaniem Wykonawcy, (pozyskanie mapy do celów projektowych, w aktualnym stanie prawnym, wymaga trzech miesięcy czasu)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych.

Pytanie 11

Czy obiekt dysponuje przyłączami do sieci infrastruktury, czy gwarantują niezbędny poziom obsługi i czy znajdują się w zadowalającym stanie technicznym?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 12

W jakim czasie Zamawiający zamierza zrealizować planowaną inwestycję?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje realizację inwestycji w okresie do 3 lat.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w dokumentacji projektowo-kosztorysowej Wykonawcy powinni ująć sale 1,2, 3 osobowe dla pacjentów.

D Y R E K T O R
Samodzielnego Publicznego
Zespołu Opieki Zdrowotnej
w Krasnymstawie
mgr Piotr Matej