

**Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Krasnymstawie  
22-300 Krasnystaw, ul. Sobieskiego 4**

**ogłasza**  
***przetarg pisemny nieograniczony***  
**na najem pomieszczeń w budynku Przychodni**  
**SPZOZ w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 4, 22-300 Krasnystaw**

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczeń o łącznej powierzchni 143,97 m<sup>2</sup> zlokalizowanych na parterze i niskim parterze w budynku Przychodni Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Krasnymstawie, przy ul. Sobieskiego 4, na działce Nr 3019/13.
2. Umowa najmu pomieszczeń zostanie zawarta na okres 10 lat.
3. Umowa najmu pomieszczeń zostanie zawarta z przeznaczeniem na prowadzenie w pomieszczeniach będących przedmiotem umowy działalności gospodarczej przez Oferenta.
4. Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu netto do przetargu wynosi 8 130,08 zł (postąpienie stawki wywoławczej minimum 100,00 zł). Do stawki miesięcznego czynszu netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. W przetargu mogą wziąć udział Oferenci znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wywiązywanie się z obowiązku terminowej zapłaty czynszu w pełnej wysokości.
6. Szczegółowe warunki przetargu zostały określone w „Warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na najem pomieszczeń w budynku Przychodni SPZOZ w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 4, 22-300 Krasnystaw” stanowiących Załącznik do niniejszego ogłoszenia (dalej jako „Warunki przetargu”) z którymi każdy Oferent zobowiązany jest zapoznać się przed złożeniem oferty.
7. Warunkiem udziału w przetargu jest:
  - a) złożenie w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt 9 poniżej kompletnej oferty sporządzonej zgodnie z Warunkami przetargu i uwzględniającej wszystkie wyszczególnione w Warunkach przetargu elementy;
  - b) spełnienie przez Oferenta szczegółowych wymagań określonych w Warunkach przetargu;
  - c) zapoznanie się przez Oferenta z Warunkami przetargu i akceptacja określonych w niej warunków.
8. Oferty sporządzone w sposób określony w Warunkach przetargu należy składać w zamkniętych kopertach zaadresowanych i opisanych zgodnie z Warunkami przetargu.
9. Termin składania ofert upływa w dniu **04.06.2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>**.

10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.06.2018 r. o godz. 10<sup>15</sup>** w sali konferencyjnej Szpitala (budynek Przychodni - niski parter).
11. Osobą upoważnioną do udzielania informacji dotyczących przedmiotu przetargu jest Pan Krzysztof Bronowski – spec. ds. infrastruktury tech. tel. 82 54 31 593
12. Dokumenty niezbędne do opracowania oferty dostępne są w Zamówieniach Publicznych – pok. 209 Budyńku Przychodni tel. (82) 54 31 522 oraz na stronie internetowej Szpitala [www.spzozkrasnystaw.pl](http://www.spzozkrasnystaw.pl), w zakładce zamówienia publiczne – przetargi – nie podlegające ustawie.
13. Szpital zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub/i zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny oraz przesunięcia terminu składania ofert.

Sporządziła:  
Elżbieta Zawisłak-Walczuk

Zatwierdził:

DYREKTOR  
Samodzielnego Publicznego  
Zespołu Opieki Zdrowotnej  
w Krasnymstawie  
mgr Piotr Matej